

-成約済-セントラルレジデンス調布ステーションコート

セールスポイント

2月中旬から入居可能 現在居住中ですが、室内ご見学できます。 C A T V，高速インターネット利用の場合、費用は借主負担。 駐車場要空確認。 保証会社必須：初回保証料：総賃料の 5 0 %～ 年間10,000円 駐車場：20,000円～ バイク置場 原付/月 3,000円 自動二輪/月 5,000円 更新可能：新賃料1ヵ月+更新事務手数料0.5ヶ月分 契約事務手数料 3,000円
--

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
	70.18㎡ / 3LDK	12階		1ヶ月	1ヶ月

スタッフからのコメント

京王線『調布』駅より徒歩2分の好立地。調布駅前のシンボルタワーとなっているセントラルレジデンス調布ステーションコート。高層階12階から開放的な眺望が広がっています。開放的な毎日がここから始まります。心解き放つ日々へ、高層階から広がる大らかな眺望。間取りは3LDK+2WIC。豊かな陽光と解放感を演出する南面バルコニー。バルコニーへ繋がる洋室とLDを一体利用すれば、開放的な大空間が実現。対面カウンターキッチンとパウダールームの近くにまとめ機能的な家事動静を実現。対面カウンターキッチンにも収納が多く、サニタリー面にも収納が多くなっております。その他充実した設備が整っております。ハイグレード分譲マンションならではの、豪華な室内設備です。二つのWICからリビング部分には床暖房、キッチンには食器洗浄器、ディズボーターや高速インターネットなど。現在居住中ですが、室内から共有部分など全てご案内可能となります。詳細等お気軽にお問合せ下さい。

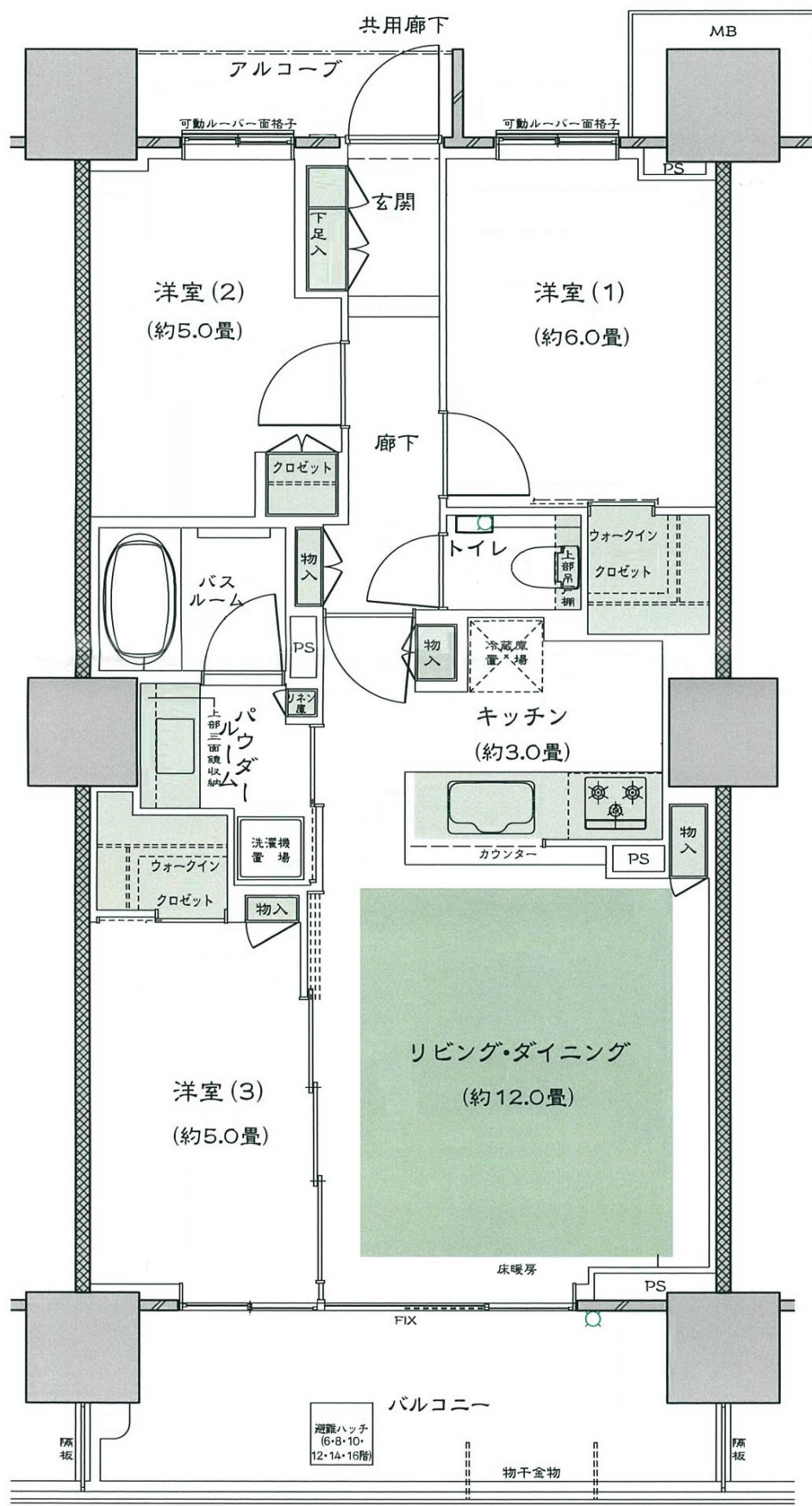
物件概要

所在地	東京都調布市布田4丁目		
交通	京王線「調布」駅より徒歩2分 京王線「布田」駅より徒歩10分		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	賃料引落手数料	440円
面積/間取り	3LDK 2WIC	部屋の向き	南
築年月（築年数）	2015年3月（築10年）	種別/構造	マンション/R C造
部屋/所在階/階建	12階部分/12階/地上16階	総戸数	190戸
バルコニー面積	11㎡	管理人	管理人:常駐 / 住友不動産建物サービス株式会社
現況/入居時期	予定	新築・中古	中古
駐車場	空有/2万円/空要確認	保険	加入義務:有 期間:2年 2万円
物件番号	202111291712		
備考	2月中旬から入居可能 現在居住中ですが、室内ご見学できます。 C A T V，高速インターネット利用の場合、費用は借主負担。 駐車場要空確認。 保証会社必須：初回保証料：総賃料の 5 0 %～ 年間10,000円 駐車場：20,000円～ バイク置場 原付/月 3,000円 自動二輪/月 5,000円 更新可能：新賃料1ヵ月+更新事務手数料0.5ヶ月分 契約事務手数料 3,000円		



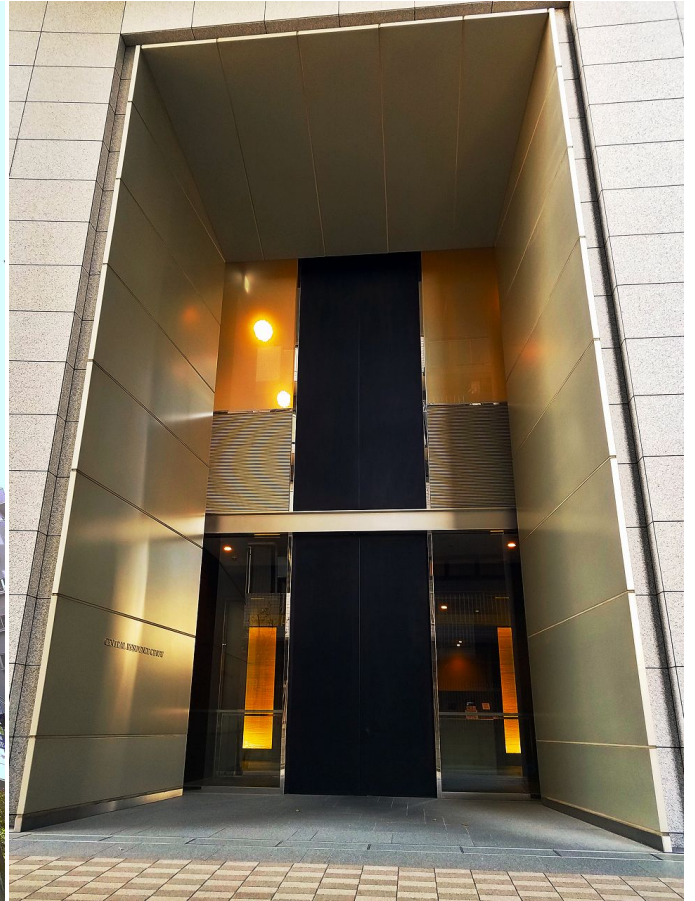
売約済

3LD・K+2WIC(ウォークイン クローゼット)



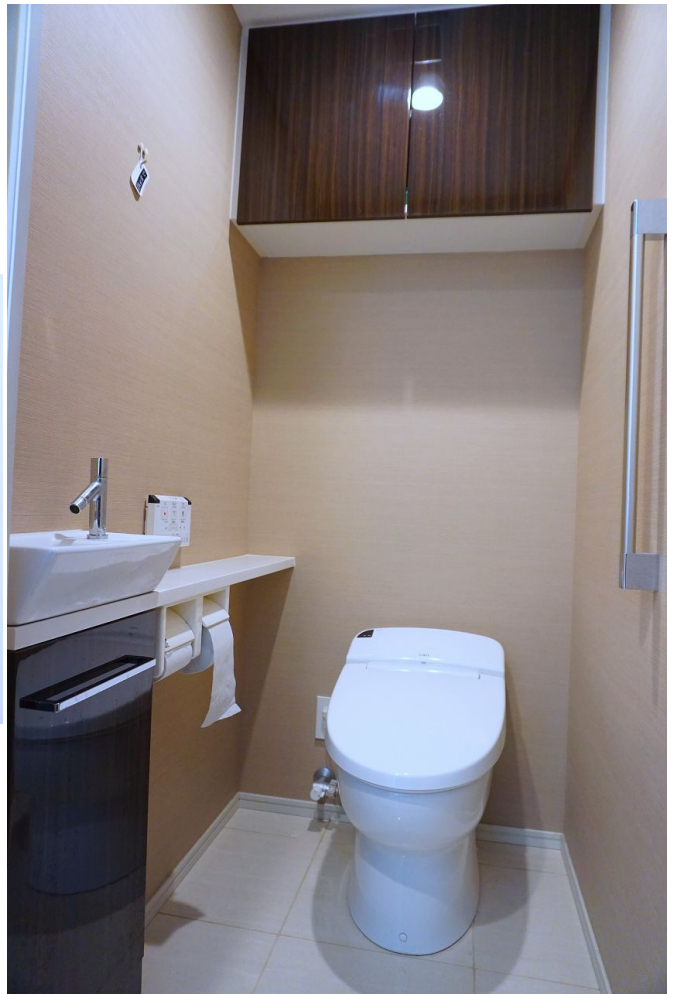
- 専有面積 / **70.18**㎡ (約21.22坪)
- バルコニー面積 / 11.78㎡ (約 3.56坪)
- アルコーブ面積 / 3.19㎡ (約 0.96坪)



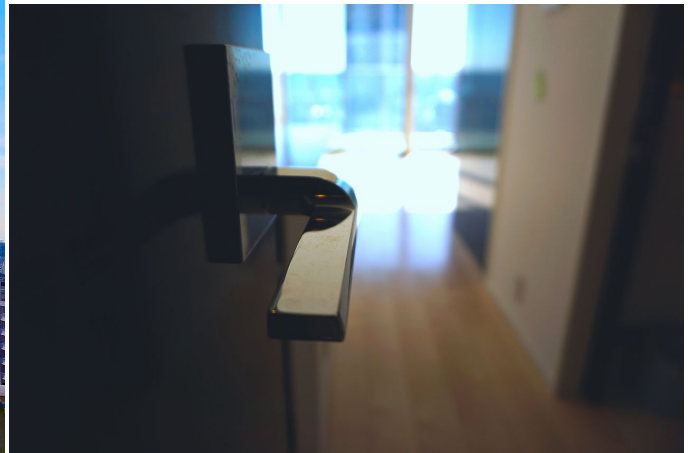
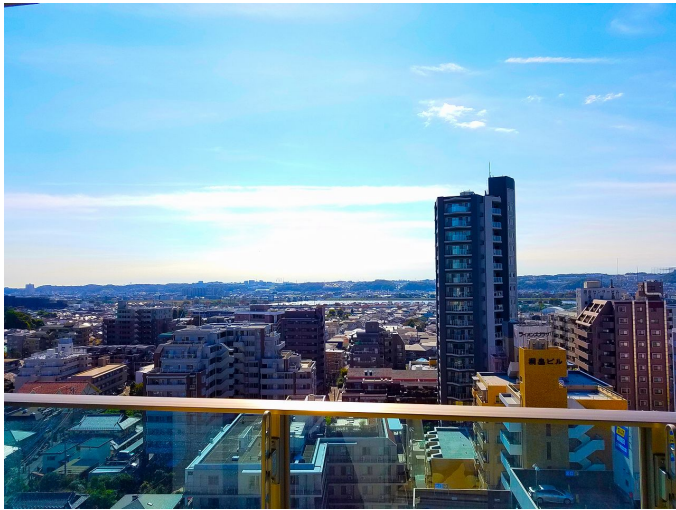












連絡先 042-314-6661
9:00～18:00 水曜定休
<http://www.kei-fudousan.com/bukken?id=1355>