-成約済-セントラルレジデンス調布ステーションコート

セールスポイント

2月中旬から入居可能 現在居住中ですが、室内ご見学できます。 ＣＡＴＶ，高速インターネット利用の場合、費用は借主負担。 駐車場要空確認。 保証会社必須：初回保証料：総賃料の５０％～ 年間10,000円 駐車場：20,000円～ バイク置場　原付/月　3,000円　自動二輪/月　5,000円 更新可能：新賃料1ヵ月+更新事務手数料0.5ヶ月分 契約事務手数料　3,000円

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
	70.18㎡ / 3LDK	12階		1ヶ月	1ヶ月

スタッフからのコメント

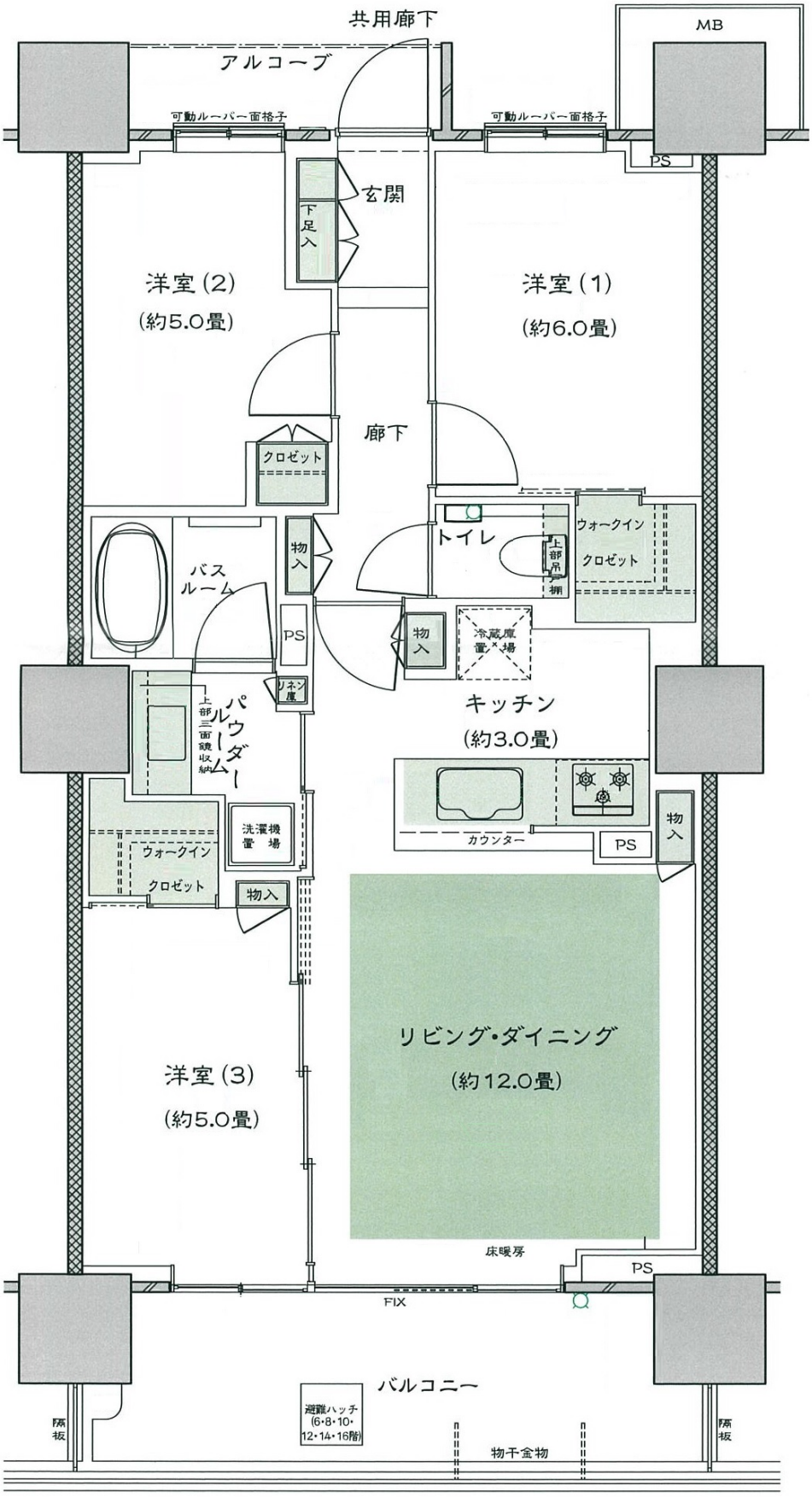
京王線『調布』駅より徒歩２分の好立地。調布駅前のシンボルタワーとなっているセントラルレジデンス調布ステーションコート。高層階１２階から開放的な眺望が広がっています。開放的な毎日がここから始ります。 心解き放つ日々へ、高層階から広がる大らかな眺望。 間取りは３ＬＤＫ＋２ＷＩＣ。豊かな陽光と解放感を演出する南面バルコニー。 バルコニーへ繋がる洋室とＬＤを一体利用すれば、開放的な大空間が実現。 対面カウンターキッチンとパウダールームの近くにまとめ機能的な家事動静を実現。 対面カウンターキッチンにも収納が多く、サニタリー面にも収納が多くなっております。 その他充実した設備が整っております。 ハイグレード分譲マンションならではの、豪華な室内設備です。 二つのＷＩＣからリビング部分には床暖房、キッチンには食器洗浄器、ディズポーザーや 高速インターネットなど。 現在居住中ですが、室内から共有部分など全てご案内可能となります。 詳細等お気軽にお問合せ下さい。

物件概要

所在地	東京都調布市布田４丁目		
交通	京王線「調布」駅より徒歩2分 京王線「布田」駅より徒歩10分		
敷金	1ヶ月	**礼金**	1ヶ月
更新料	1ヶ月	**賃料引落手数料**	440円
面積/間取り	3LDK 2WIC	**部屋の向き**	南
築年月（築年数）	2015年3月 （築10年）	**種別/構造**	マンション/ＲＣ造
部屋/所在階/階建	12階部分/12階/地上16階	**総戸数**	190戸
バルコニー面積	11㎡	**管理人**	管理人:常駐 / 住友不動産建物サービス株式会社
現況/入居時期	予定	**新築・中古**	中古
駐車場	空有/2万円/空要確認	**保険**	加入義務:有 期間:2年 2万円
物件番号	202111291712		
備考	2月中旬から入居可能 現在居住中ですが、室内ご見学できます。 ＣＡＴＶ，高速インターネット利用の場合、費用は借主負担。 駐車場要空確認。 保証会社必須：初回保証料：総賃料の５０％～ 年間10,000円 駐車場：20,000円～ バイク置場　原付/月　3,000円　自動二輪/月　5,000円 更新可能：新賃料1ヵ月+更新事務手数料0.5ヶ月分 契約事務手数料　3,000円		

売約済

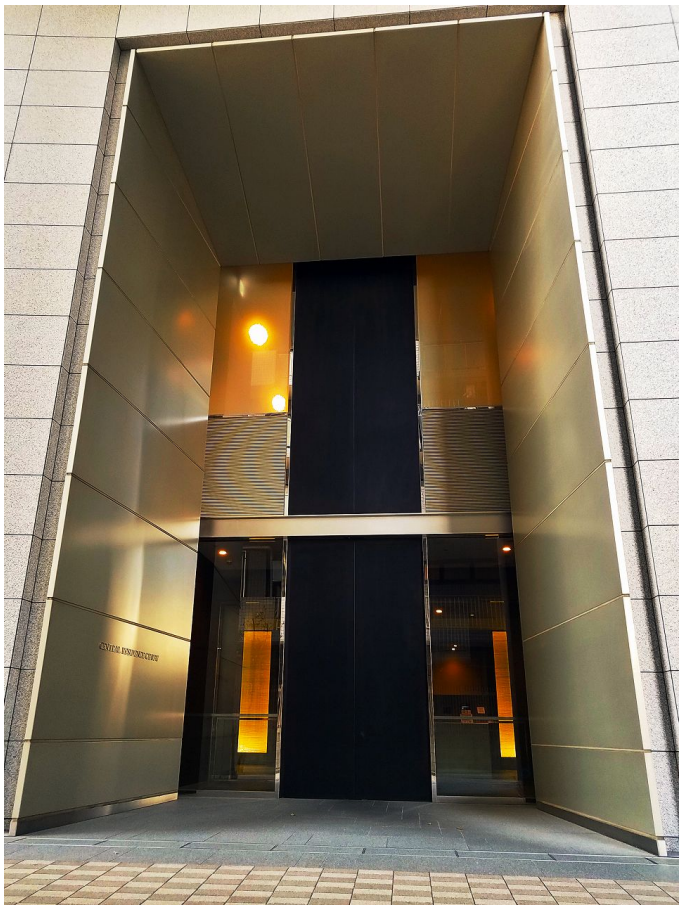
3LD·K+2WIC(ウォークインクロゼット)



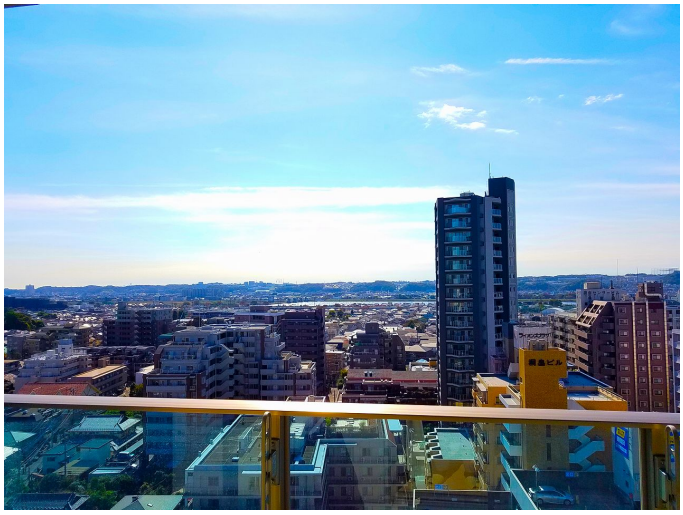
●専有面積／70.18㎡(約21.22坪)
●バルコニー面積／11.78㎡(約 3.56坪)
●アルコーブ面積／ 3.19㎡(約 0.96坪)

N

耳鼻科



TOKYU



連絡先 042-314-6661
9:00～18:00 水曜定休
http://www.kei-fudousan.com/bukken?id=1355