

-成約済-相模原市緑区 橋本新築戸建 解放感のある約25畳超スカイバルコニー

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
	142.72㎡ / 3LDK				

スタッフからのコメント

JR横浜線・相模線 京王相模原線 「橋本」駅 徒歩約13分 平坦な道のりでアクセス。屋上は解放感のある相模原を一望できる25畳超のスカイバルコニー、玄関にはSIW、洗面台を設置。ハイグレード新築戸建 23畳を超えるLDK、専用庭や各階バルコニー付きで陽当たり風通し良好です。玄関部分には嬉しいシューズインクローゼットや洗面台などが設置され、帰宅時の自然な動線で手洗い消毒などができます。LDK部分には床暖房完備、広い浴室に使用されている床は滑りにくく、クッション性の高い、断熱性の高い「ほっからり」が設置されヒートショックを防ぐ効果もあります。クッション性があり、やわらかいので、足裏にフィットする感じです。膝をついても痛くないので、お子様との入浴から介助する方にもおすすめです。キッチン部分はパントリー設置され収納が多くなっており、水栓部分はタッチレスとなっております。一階部分には書斎やウォーキングスペースも確保されおり、普段の生活音に邪魔されないような設計。映画館やミウイ橋本など駅前大型商業施設やイトーヨーカドーを中心としたショッピングモール『アリオ橋本』があり買い物がとても便利な立地、橋本駅南口にはリニア中央新幹線神奈川県駅（橋本駅南口）を設置。資金計画や住宅ローンのご相談、無料相談会を催しています、税金関係もお任せください。お客様の不安を残さないようにいたします。

物件概要

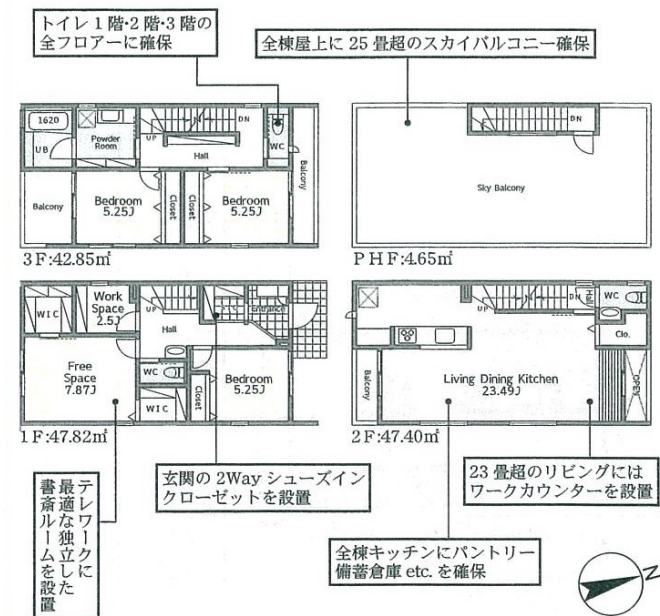
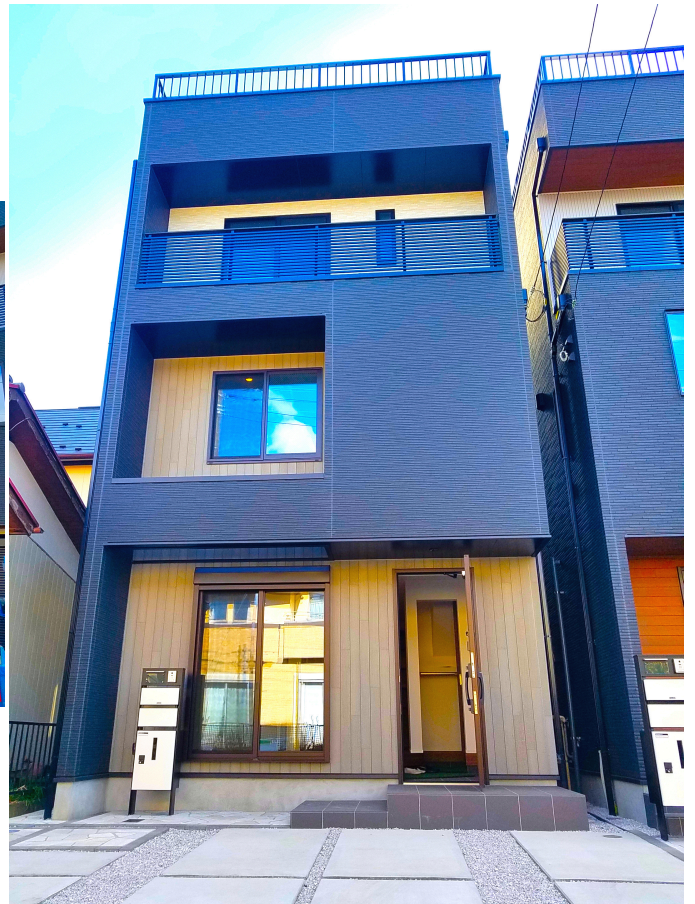
所在地	神奈川県相模原市緑区東橋本2		
交通	京王相模原線「橋本」駅より徒歩13分 J R横浜線「横浜」駅より徒歩13分		
面積/間取り	3LDK 2フリースペース	部屋の向き	南
築年月（築年数）	2023年2月（築2年）	種別/構造	新築戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上3階	現況/入居時期	相談
空き状態	空	セットバック	無
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	一方	駐車場	空き2台
接道1	方向:北 / 間口:6.07m / 種別:公道 / 幅員:6m		

A photograph of a modern, multi-story house with a mix of blue, white, and wood-grain siding. The house has large windows and balconies with metal railings. In the foreground, there is a paved area with large, light-colored rectangular tiles and a yellow plastic crate containing some debris. A large white oval is superimposed over the center of the image, containing the Japanese text '売約済' in red.

売約済

A photograph of a modern, multi-story house with a mix of blue, white, and wood-grain siding. The house has balconies with metal railings. In the foreground, there is a paved area with large, light-colored rectangular tiles and a yellow plastic crate containing some debris. A large white oval is superimposed over the center of the image, containing the Japanese text '売約済' in red.

売約済











連絡先 042-314-6661
9:00~18:00 水曜定休
<http://www.kei-fudousan.com/bukken?id=1767>