

世田谷区北烏山7丁目2期

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
9,380万円	() / 4LDK				

物件概要

所在地	東京都世田谷区北烏山7丁目		
交通	京王井の頭線「久我山」駅より徒歩19分 京王線「千歳烏山」駅より徒歩23分		
価格	9,380万円	面積/間取り	106.82㎡/4LDK
築年月（築年数）	2025年11月（築-1年）	種別/構造	新築戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階	現況/入居時期	2025年月 中旬
新築・中古	新築	建ぺい率	40%
容積率	80%	接道状況	一方
駐車場	空有/お支払い:月毎		
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:6m		
設備条件	陽当り良好、閑静な住宅街、24時間換気システム、バス1坪以上、低層住居 専用地域、複数路線利用可、南向き、シックハウス対策、バイク置場、浴 室乾燥機、浴室TV、床下収納、各室収納スペース、シューズクローク、洗 面室収納、ロフト、照明器具、システムキッチン、食器洗機、洗浄便座、 カウンターキッチン、トイレ2ヶ所、LDK15帖以上、フローリング、全室フ ローリング、浄水器、火災警報器（報知機）、バルコニー、複層ガラス、 モニター付インターホン、外壁モルタル		
物件番号	184890716		



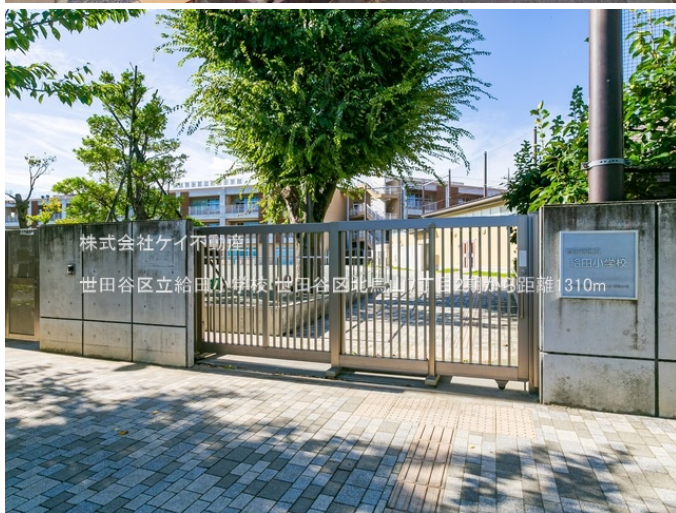


株式会社ケイ不動産



株式会社ケイ不動産









連絡先 042-314-6661
9:00~18:00 水曜定休
<http://www.kei-fudousan.com/bukken?id=2791>