

# フルリノベーション 多摩川住宅はむね団地

## セールスポイント

バイク置場有 年間2400円～6000円 原付:2400円 自動二輪小型:3600円 自動大型二輪:6000円 既存住宅瑕疵保険有り 詳細はお気軽にお問合せ下さい。 内装工事中でも室内ご見学可能です。 9月末内装工事完了予定となります。 お気軽にお問合せ下さい。

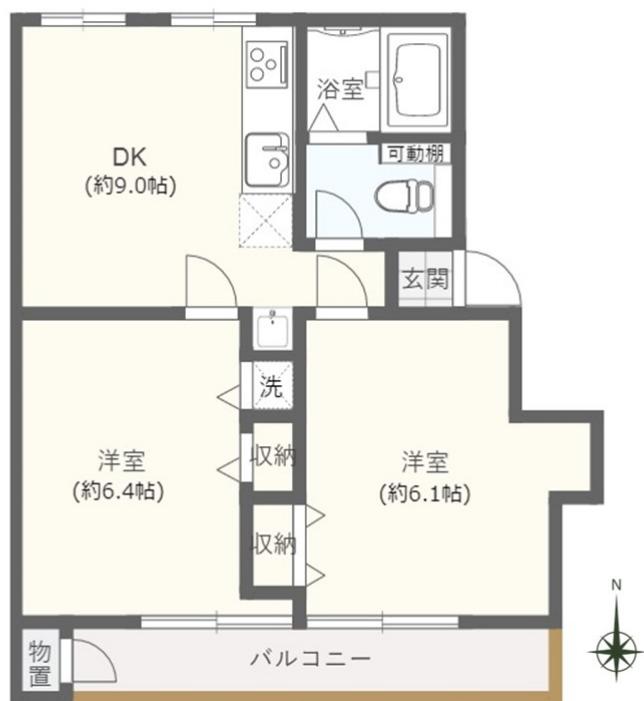
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,150万円	41.46m <sup>2</sup> / 2DK	3階			

## スタッフからのコメント

淡彩とやさしい色合いのニュアンスが木目と響き合う上質リノベ空間。 保育園や幼稚園、小中学校が徒歩圏に揃い、買い物施設や公園も充実した暮らしやすい環境です。9月末内装工事完了予定です。多摩川の潤いと緑に包まれた 調布市染地三丁目「多摩川住宅むね18号棟」。 広大な敷地内には公園や交番などが整い、安心で快適な暮らしを支えます。バス便も充実し、調布駅へは自転車約10分。休日は家族で映画やショッピング、グルメも楽しめます。 小学校徒歩6分など教育環境も充実し、子育て世帯にも最適。都市の利便性と自然のやすらぎを兼ね備えた、心豊かな暮らしを叶う住まいです。 既存住宅瑕疵保険もありますので、購入後のアフターサービスも安心です。

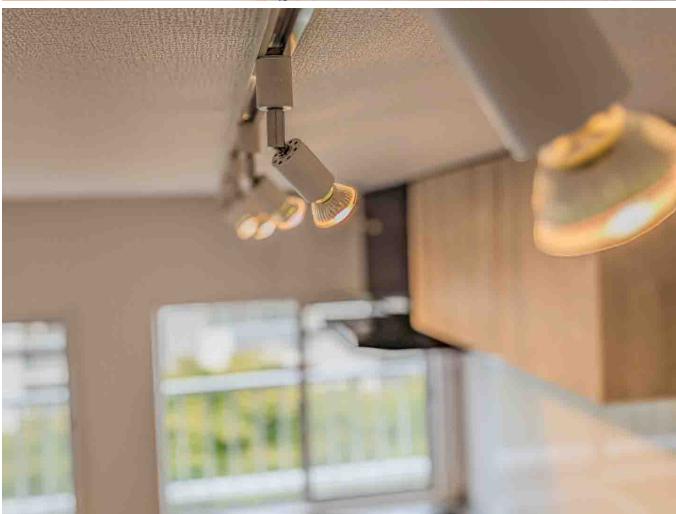
## 物件概要

所在地	東京都調布市染地3		
交通	京王線「国領」駅より徒歩17分 京王線「調布」駅より徒歩24分		
価格	2,150万円	管理費	3,300円
修繕積立金	3,700円	棟別修繕積立金	3,700円
面積/間取り	2DK	部屋の向き	南
築年月(築年数)	1964年4月 (築61年)	種別/構造	中古マンション / R C 造
部屋/所在階/階建	306/3階/地上5階	総戸数	820戸
バルコニー面積	5m <sup>2</sup>	管理人	管理人:日勤 / 管理形態:一部委託 / 管理組合:無 / 日本ハウズイング株式会社
現況/入居時期	相談	新築・中古	中古
駐車場	空有/お問合せ下さい。		
物件番号	202509151920		
備考	バイク置場有 年間2400円～6000円 原付:2400円 自動二輪小型:3600円 自動大型二輪:6000円 既存住宅瑕疵保険有り 詳細はお気軽にお問合せ下さい。 内装工事中でも室内ご見学可能です。 9月末内装工事完了予定となります。 お気軽にお問合せ下さい。		

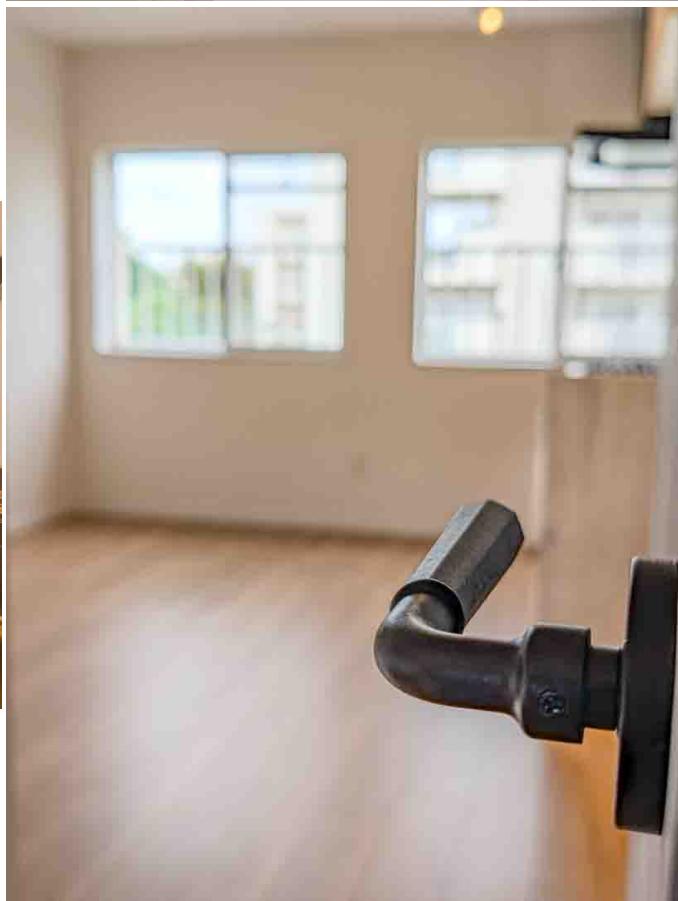












連絡先 042-314-6661  
9:00~18:00 水曜定休  
<http://www.kei-fudousan.com/bukken?id=2913>