-成約済-　エクセルハイツ府中

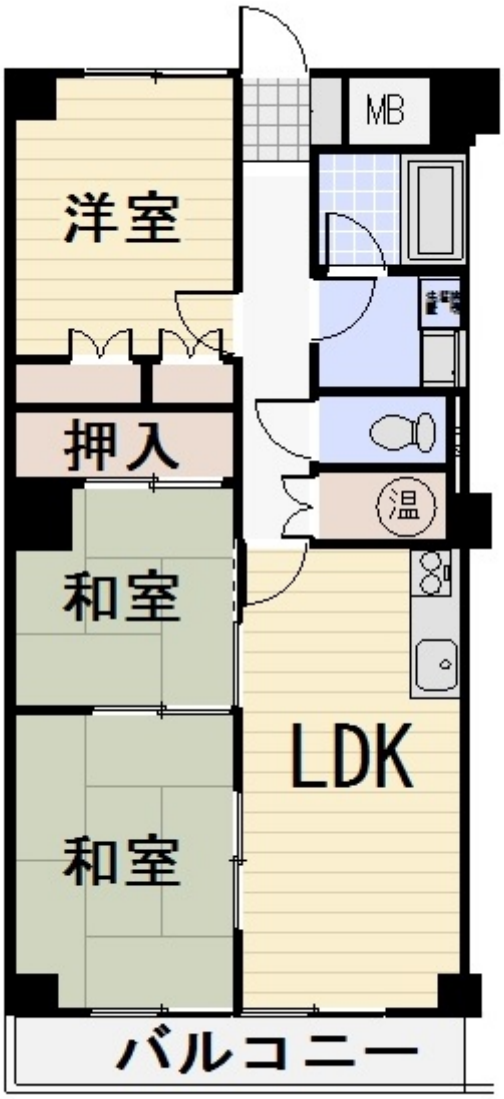
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
	3LDK				

スタッフからのコメント

成約済 京王線「府中」駅　徒歩３分のオーナーチェンジ物件 エクセルハイツ府中 9階建　４階部分 現在賃貸中 現況月額賃料：135,000円 現況年額賃料:1,620,000円 表面利回り　約6.75%（2021年5/10日現在） ※利回りとは現況または満室想定時での短銃利回り（共益費等を含む年間賃料総額÷購入価格）登記費用、固定資産税、管理費等の必要経費は控除されていません。 ※賃料収入や利回りは将来にわたって確実に得られることを保証するものではありません。 ※賃料は賃貸中のものについては現在の賃料で新築及び、空室中や一部空き有りのものについては周辺マーケット賃料水準や募集賃料等に基づき満室となった場合を想定して表示しています。

物件概要

所在地	東京都府中市宮町1丁目		
交通	京王線「府中」駅より徒歩3分		
面積/間取り	3LDK	**部屋の向き**	南
築年月（築年数）	1981年7月（築44年）	**種別/構造**	中古マンション/ＲＣ造
部屋/所在階/階建	地上9階	**総戸数**	25戸
バルコニー面積	5㎡	**管理人**	管理人:日勤 / 管理形態:全部委託


MB
洋室
押入
温
和室
LDK
和室
バルコニー

エクセルハイツ
南 平

平山眼科
FamilyMart

連絡先 042-314-6661
9:00～18:00 水曜定休
https://www.kei-fudousan.com/bukken?id=1201