

府中市四谷4丁目

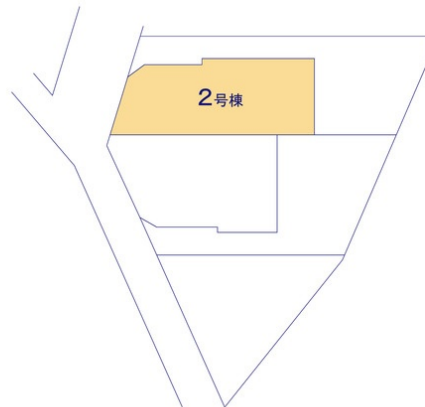
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,480万円	() / 3LDK				

物件概要

所在地	東京都府中市四谷 4 丁目		
交通	京王線「中河原」駅より徒歩22分 バス乗車時間6分 府中四谷橋北バス停 J R南武線「西府」駅より徒歩24分		
価格	4, 480万円	面積/間取り	91. 08㎡/3LDK
築年月（築年数）	2024年9月（築-1年）	種別/構造	新築戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階	現況/入居時期	2024年月 下旬
新築・中古	新築	建ぺい率	40%
容積率	80%	接道状況	一方
駐車場	空有/お支払い:月毎		
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:6m		
設備条件	閑静な住宅街、浴室乾燥機、浴室TV、Wクローゼット、床下収納、食器洗機、洗浄便座、トイレ 2 ヶ所、フローリング、浄水器、複層ガラス、モニター付インターホン、外壁モルタル		
物件番号	184576829		



株式会社ケイ不動産



株式会社ケイ不動産



株式会社ケイ不動産



株式会社ケイ不動産



株式会社ケイ不動産





《EQUIPMENT》～暮らしを彩る充実した設備・仕様～

大型浴室TV	浴室乾燥機	ビルトイン食洗機	浄水機一体シャワー水栓	ハンドシャワー付洗面台	床下収納	シャッター通気子 (設置場所は要問合せ)	緑り通す地震に効果を発揮するMAMORY 制震ダンパー“MAMORY”
LEDモペタガラス	トイレ2箇所 ウォシュレットx2	ノンフックスフローリング	カーモニター付インターホン	屋根裏収納	LED照明	玄関カードキー又はタグキー (かざすタイプ)	
ベタ基礎	ウォークインクローゼット (可棟による)	シートスイークローゼット (可棟による)	対面キッチン	都市ガス			

- 屋根洋瓦葺き
- 外壁モルタル左官仕上げ
- 網戸全窓標準
- 居室以外の照明器具全て標準
- 室内一部アクセントクロス施工
- キッチンパントリー有(号棟による)
- アルミ樹脂複合サッシ
- 断熱性能等級5
- 一次エネルギー等級6
- キッチンガラストップコンロ
- セカンド洗面

※上記標準仕様は予告なく変更する場合があります。
※詳細仕様については、申込前、契約前に「仕様書」をご参照下さい。



連絡先 042-314-6661
9:00～18:00 水曜定休
<https://www.kei-fudousan.com/bukken?id=2254>