

府中市清水が丘3丁目

| 賃料      | 面積/間取     | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|-----------|-----|---------|----|----|
| 7,580万円 | () / 4LDK |     |         |    |    |

物件概要

|           |                                                                                                                                                                                                             |        |                 |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------|
| 所在地       | 東京都府中市清水が丘 3 丁目                                                                                                                                                                                             |        |                 |
| 交通        | 京王線「多磨霊園」駅より徒歩4分<br>京王線「東府中」駅より徒歩8分                                                                                                                                                                         |        |                 |
| 価格        | 7, 580万円                                                                                                                                                                                                    | 面積/間取り | 107. 23m²/4LDK  |
| 築年月（築年数）  | 2025年7月（築-1年）                                                                                                                                                                                               | 種別/構造  | 新築戸建/木造         |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階                                                                                                                                                                                                        | 総戸数    | 1戸              |
| 現況/入居時期   | 2025年月 下旬                                                                                                                                                                                                   | 新築・中古  | 新築              |
| 建ぺい率      | 40%                                                                                                                                                                                                         | 容積率    | 80%             |
| 接道状況      | 一方                                                                                                                                                                                                          | 駐車場    | 空有/空き2台/お支払い:月毎 |
| 接道1       | 方向:南西 / 種別:私道 / 幅員:4. 5m                                                                                                                                                                                    |        |                 |
| 設備条件      | 陽当り良好、閑静な住宅街、駐車場 2 台分、24時間換気システム、吹き抜け、低層住居専用地域、複数路線利用可、南向き、シックハウス対策、制震構造、バイク置場、設計住宅性能評価取得、浴室乾燥機、給湯、Wクロゼット、床下収納、各室収納スペース、床暖房、照明器具、システムキッチン、食器洗機、洗浄便座、カウンターキッチン、トイレ 2 ヶ所、LDK15帖以上、フローリング、火災警報器（報知機）、バルコニー、勝手口 |        |                 |
| 物件番号      | 184941263                                                                                                                                                                                                   |        |                 |





連絡先 042-314-6661  
9:00～18:00 水曜定休  
<https://www.kei-fudousan.com/bukken?id=2845>