

府中市四谷4丁目

| 賃料      | 面積/間取     | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|-----------|-----|---------|----|----|
| 5,450万円 | () / 4LDK |     |         |    |    |

物件概要

|           |                                                                                                                                                                                                 |        |              |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|
| 所在地       | 東京都府中市四谷 4 丁目                                                                                                                                                                                   |        |              |
| 交通        | 京王線「中河原」駅より徒歩21分 バス乗車時間8分 稲荷神社バス停                                                                                                                                                               |        |              |
| 価格        | 5, 450万円                                                                                                                                                                                        | 面積/間取り | 88. 62㎡/4LDK |
| 築年月（築年数）  | 2025年10月（築0年）                                                                                                                                                                                   | 種別/構造  | 新築戸建/木造      |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階                                                                                                                                                                                            | 総戸数    | 5戸           |
| 現況/入居時期   | 2025年月 下旬                                                                                                                                                                                       | 新築・中古  | 新築           |
| 建ぺい率      | 40%                                                                                                                                                                                             | 容積率    | 80%          |
| 接道状況      | 角地                                                                                                                                                                                              | 駐車場    | 空有/お支払い:月毎   |
| 接道1       | 方向:西 / 種別:公道 / 幅員:6. 5m                                                                                                                                                                         |        |              |
| 接道2       | 方向:南 / 種別:公道 / 幅員:4. 6m                                                                                                                                                                         |        |              |
| 設備条件      | 陽当り良好、閑静な住宅街、24時間換気システム、全室2面採光、南道路、角地、低層住居専用地域、南向き、シックハウス対策、バイク置場、設計住宅性能評価取得、浴室乾燥機、床下収納、各室収納スペース、洗面室収納、ロフト、照明器具、システムキッチン、食器洗機、洗浄便座、カウンターキッチン、トイレ 2 ヲ所、LDK15帖以上、フローリング、火災警報器（報知機）、バルコニー、外壁サイディング |        |              |
| 物件番号      | 185023478                                                                                                                                                                                       |        |              |







株式会社ケイ不動産



株式会社ケイ不動産













連絡先 042-314-6661  
9:00～18:00 水曜定休  
<https://www.kei-fudousan.com/bukken?id=2922>