

# 世田谷区上祖師谷1丁目2期

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
13,580万円	() / 4LDK				

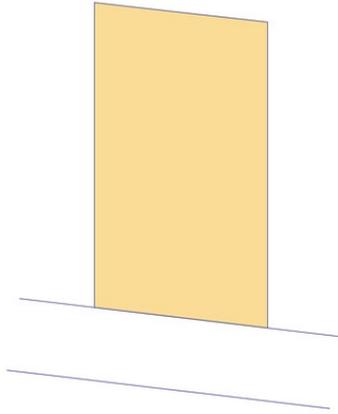
## 物件概要

所在地	東京都世田谷区上祖師谷1丁目				
交通	京王線「千歳烏山」駅より徒歩10分				
価格	13,580万円	面積/間取り	111.47m <sup>2</sup> /4LDK		
築年月（築年数）	2026年4月（築-1年）	種別/構造	新築戸建/木造		
部屋/所在階/階建	地上2階	現況/入居時期	2026年月 下旬		
新築・中古	新築	建ぺい率	50%		
容積率	100%	接道状況	一方		
駐車場	空有/お支払い:月毎				
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:3.7m				
設備条件	陽当り良好、閑静な住宅街、24時間換気システム、バス1坪以上、全室2面採光、吹き抜け、低層住居専用地域、シックハウス対策、制震構造、バイク置場、浴室乾燥機、浴室TV、Wクローゼット、床下収納、各室収納スペース、シューズクローク、洗面室収納、ロフト、照明器具、システムキッチン、食器洗機、シャンプードレッサー、洗浄便座、カウンターキッチン、トイレ2ヶ所、LDK15帖以上、フローリング、全室フローリング、浄水器、火災警報器（報知機）、バルコニー、複層ガラス、カードキーシステム、モニター付インターホン、勝手口、外壁モルタル				
物件番号	185030150				





※SIC:シューズインクローゼット  
 ※WIC:ウォークインクローゼット



株式会社ケイ不動産

株式会社ケイ不動産









連絡先 042-314-6661  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://www.kei-fudousan.com/bukken?id=2930>